



Compte rendu de la réunion de la commission élargie chargée de l'urbanisme et des voies nouvelles du 7 juillet 2010

Présents : Bruno SCHNEIDER (adjoint chargé de l'urbanisme), Michel VERNEY (1^{er} adjoint), Denis JEUNOT (conseiller municipal), Bernard ZABATTINI, Gérard GAUVAIN, Jacqueline MORLOT, Jean-Noël GALLIMARDET, Marie-Claire CASANOVA, Pierre BECKER, Karin GIAUME. Michèle BARBUSSE (conseillère municipale), François THOMAS, Fabrice NIZET, Christophe LELOUP.

Excusés: Gérard LEGUAY (maire de Selongey), Jean-Claude VERNEY, Philippe MICHAUD (conseiller municipal), Chantal GOLFIER, Jean LANGLOIS, Bruno ZABATTINI

Absents: Bénigne LOUET, Rui DE MESQUITA, Christian ALBERT, Jean-Pierre WEILL

1/ Plan local d'urbanisme : quelles visions avez-vous de Selongey pour les 15 prochaines années :

La séance de travail a permis de mettre en commun votre vision de la commune actuelle et pour l'avenir. Il en ressort les éléments suivants :

Le bâti ancien : préserver, rénover, restaurer, redévelopper, rééquilibrer le centre et l'extérieur.

Le bâti collectif : limité au « petit collectif » RDC + 1 niveau et petites unités dispersées.

Le bâti pavillonnaire : limiter, maîtriser, contrôler les extensions, lotissement communal afin de faire baisser la pression foncière.

Le bâti commercial : soutien à l'activité commerciale, tout en limitant le développement de la zone, mais en soutenant l'activité commerciale au centre ville, rendre possible la mixité, habitat commerce.

Bâti industriel et artisanal : développer l'accueil des PME et des artisans.

Les équipements publics : développer les équipements culturels, redéployer, optimiser les bâtiments disponibles.

Les espaces publics : jardins publics au centre, ouvrir le parc du gymnase, aménager le parking de la commune utilisé par la SEB, libérer les espaces publics occupés par les voitures.

Les paysages : mettre en valeur les vues, créer une table d'orientation, limiter l'urbanisme afin de préserver les paysages, mettre en valeur le chemin de Sainte Anne et de Sainte Gertrude.

Le milieu naturel : supprimer la décharge, créer un cheminement le long de la venelle, gestion de la forêt.

Espaces verts extra urbains : acquisition de terres agricoles afin de constituer une réserve foncière, préserver les espaces agricoles en tant qu' « outil de travail ».

La voirie : maillage des voiries existantes, liaisons douces, contournement, résoudre les problèmes de sécurité dans les déplacements.

Les sens : lancer une réflexion sur le plan de circulation de façon globale, sur tout le territoire, mettre en place des sens uniques sans développer la vitesse.

Les zones piétonnes : à développer, relier les voies piétonnes, entretenir les sentiers existants, redonner de l'espace aux piétons.

Les pistes cyclables : relier les pistes cyclables et les voies piétonnes, prioriser les accès des équipements publics.

Les parkings : réflexion sur la mise en place d'un stationnement alterné, zone bleue, quelle est la place de la voiture au centre ville, stationnement des poids lourds dans la zone artisanale.

Les entrées de ville : embellissement des entrées de ville, études paysagères.

Une synthèse des différentes réunions de travail traitant de cette problématique vous sera communiquée.

2/ Question diverses

Les travaux d'extension du réseau d'assainissement, rue des Tulipes, rue des Moutons sont en cours. Les travaux de la réhabilitation d'eau potable rue de la Roche débutent le 19 juillet pour une durée de 6 à 8 semaines.

L'adjoint à l'urbanisme,



Bruno SCHNEIDER



Le président,



Gérard LEGUAY